



Parco del
Frignano



Parco dei Sassi
di Roccamalatina



Riserva naturale
Casse di espansione
del fiume Secchia

ENTE DI GESTIONE PER I PARCHI E LA BIODIVERSITÀ EMILIA CENTRALE

C O P I A

COMITATO ESECUTIVO

Deliberazione n. **42**
del **03/07/2015**

oggetto REGOLAMENTO DI SETTORE PER GLI INTERVENTI SUL PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE E PER I NUOVI INTERVENTI NEL TERRITORIO DEL PARCO REGIONALE DEI SASSI DI ROCCAMALATINA - APPROVAZIONE.

L'anno DUEMILAQUINDICI, il giorno TRE del mese di LUGLIO alle ore 14:30 nella Sede dell'Ente, convocata dal Presidente, ai sensi del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali (D.Lgs. 267/2000 e smi, e della L.R. 24/2011) si è riunito il Comitato Esecutivo.

All'appello risultano:

PASINI GIOVANNI BATTISTA	Presidente	Presente
MAGNANI PAOLO	Componente	Presente
MAMMI ALESSIO	Componente	Presente
REGGIANINI STEFANO	Componente	Presente
VACCARI STEFANO	Componente	Presente

Partecipa il Direttore Arch. FIORAVANTI VALERIO, che provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Dott. PASINI GIOVANNI BATTISTA nella sua qualità di Presidente, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato.

Il Comitato Esecutivo

RICORDATO che la Regione Emilia Romagna con la Legge Regionale 24/2011 e smi ha disposto la riorganizzazione del sistema regionale delle aree protette e dei siti di Rete Natura 2000 attraverso la definizione di cinque macroaree territoriali con caratteristiche omogenee, fra le quali la Macroarea per i Parchi e la Biodiversità Emilia Centrale, amministrata dall'omonimo Ente di gestione, comprendente territori situati nelle province di Modena, Reggio Emilia e Parma;

CONSTATATO che il Comitato Esecutivo dell'Ente

- con proprie deliberazioni n. 32 del 09/05/2014 e n. 36 del 22/05/2015 ha provveduto rispettivamente alla nomina del Direttore nella persona dell'Arch. Valerio Fioravanti e alla modifica integrativa per procrastinare l'incarico;
- con propria Deliberazione n. 10 del 09/03/2015 ha provveduto all'approvazione dello Statuto dell'Ente;

CONSIDERATO che il territorio del Parco Regionale dei Sassi di Roccamalatina e la sua area contigua si caratterizzano per la compresenza di diverse forme di tutela che richiedono un'armonizzazione finalizzata al riconoscimento di un quadro di riferimento strumentale e normativo univoco e condiviso tra gli Enti preposti alla tutela del paesaggio;

PRESO ATTO che su proposta della Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici dell'Emilia Romagna è stato istituito (prot. 16783, Class. 34.10.01/20 del 20/12/2011) un gruppo di lavoro multidisciplinare composto dagli Enti coinvolti nella gestione del paesaggio per garantire la tutela delle componenti paesaggistiche e ambientali attraverso una lettura delle norme di tutela vigenti e delle previsioni degli strumenti di pianificazione per l'area del Parco Regionale dei Sassi di Roccamalatina;

CHE il suddetto gruppo di lavoro è stato composto dalla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici per le Province di Bologna, Modena e Reggio-Emilia, Regione Emilia-Romagna, Ente di gestione per i parchi e la biodiversità Emilia Centrale (subentrato all'ex Consorzio di gestione del Parco Regionale dei Sassi di Roccamalatina, posto in liquidazione a partire dal mese di gennaio e definitivamente soppresso nel mese di luglio dell'anno 2012, in virtù delle disposizioni normative di cui alla L.R. 24/2011 e s.m.i.), Provincia di Modena, Comuni di Guiglia, Marano sul Panaro e Zocca, oltre che dalla stessa Direzione Regionale

CHE l'attività del gruppo di lavoro ha portato:

- alla stesura del documento denominato "I Sassi di Roccamalatina. Il paesaggio del Parco Regionale: manuale d'uso", che contiene criteri generali e indicazioni operative per la progettazione degli interventi di trasformazione paesaggistica nel territorio del Parco e nell'Area contigua;
- alla sottoscrizione del protocollo d'intesa per la sperimentazione del Manuale d'uso.

RICHIAMATA la deliberazione del Comitato Esecutivo n°11 del 30/11/2014 avente per oggetto *"Approvazione del protocollo d'intesa per la sperimentazione del manuale d'uso per la tutela e la gestione del paesaggio nel Parco regionale dei Sassi di Roccamalatina"*;

PRESO ATTO che il suddetto protocollo d'intesa è stato stipulato fra i vari soggetti coinvolti nel mese di febbraio 2014;

CHE successivamente si è avviato il processo di test del manuale d'uso della sperimentazione edilizia che ha visto coinvolti i tecnici referenti delle amministrazioni locali territorialmente afferenti all'area del Parco dei Sassi di Roccamalatina;

ATTESO che i contenuti del Regolamento sono stati definiti in coerenza con il vigente Piano Territoriale del Parco dei Sassi di Roccamalatina e seguendo l'approccio auspicato nell'Accordo, concluso in data 09/10/2003, tra la Regione Emilia-Romagna, il Ministero per i beni e le attività culturali e le Associazioni delle autonomie locali, che sancisce un nuovo rapporto di collaborazione tra gli Enti, realizzato sul presupposto della condivisione e del pieno riconoscimento dei principi sui quali si basa la tutela del paesaggio;

CONSTATATO pertanto che il Regolamento specifico riconduce quindi a sintesi sia le disposizioni derivanti dal quadro legislativo e della pianificazione territoriale, sia i risultati della collaborazione avviata su proposta della Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici dell'Emilia Romagna con l'istituzione del gruppo di lavoro interistituzionale sopra richiamato;

CHE in accordo con gli impegni assunti in sede di accordo, ed in particolare con l'art. 13 del predetto protocollo d'intesa, l'Ente di gestione ha sviluppato e tradotto in forma regolamentare gli indirizzi del *Manuale d'uso* ed ha assicurato il costante confronto con le strutture tecniche ed amministrative dei Comuni di Guiglia, Marano sul Panaro e Zocca;

DATO ATTO che in attuazione dell'art. 32 della L.R. 6/2005, che stabilisce le funzioni del Regolamento del Parco, l'Ente di Gestione per i Parchi e la Biodiversità Emilia Centrale, a seguito del positivo esito del processo di sperimentazione sopra richiamato, intende ora dotarsi di uno specifico *"Regolamento relativo agli interventi sul patrimonio edilizio esistente ed ai nuovi interventi nel territorio del Parco Regionale dei Sassi di Roccamalatina"*;

CHE l'iter per la formazione del Regolamento specifico è stato avviato con la proposta formulata dalla Comunità del Parco, ai sensi dell'art. 6, co. 3, lett. d) della L.R. 24/2011, nella seduta del 27/05/2015 convocata con prot. 0000959 del 22/05/2015, mentre, ai sensi dell'art. 6, co. 4, let. h) della medesima legge, l'approvazione spetta al Comitato esecutivo, sentita la Provincia interessata;

CONSTATATO che è stato acquisito il parere non ostativo da parte della Provincia di Modena trasmesso con nota prot. 63820 del 26/06/2015 agli atti dell'Ente al prot. 0001170 del 29/06/2015;

VISTO pertanto il *"Regolamento di settore per gli interventi sul patrimonio edilizio esistente e per i nuovi interventi nel territorio del Parco Regionale dei Sassi di Roccamalatina"* nel testo che si allega al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

VISTO il D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. 42/2004 e s.m.i.;

VISTA le Leggi regionali dell'Emilia Romagna 6/2005 e s.m.i. et 24/2011 e s.m.i.;

ATTESO che il presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

VISTI i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. dal Direttore e dal Responsabile del Servizio Pianificazione territoriale e Conservazione della Natura per quanto attiene la regolarità tecnica dell'atto;

RITENUTO di provvedere in merito;

PER quanto precede, ad unanimità di voti favorevoli, espressi nelle forme di legge;

delibera

- 1) DI DARE ATTO che le motivazioni e le finalità esposte in premessa si intendono integralmente riportate nel presente dispositivo;
- 2) DI APPROVARE il *"Regolamento di settore per gli interventi sul patrimonio edilizio esistente e per i nuovi interventi nel territorio del Parco Regionale dei Sassi di Roccamalatina"* nel testo che si allega al presente atto quale parte integrante e sostanziale (Allegato);
- 3) DI DISPORRE di dare comunicazione, ad avvenuta esecutività del presente atto, dell'avvenuta approvazione del Regolamento di settore indicato al punto 2) del presente dispositivo mediante avviso sul Bollet-

tino Ufficiale Regionale dell'Emilia-Romagna e, successivamente, darne massima divulgazione tramite il sito web dell'Ente, con l'indicazione delle modalità di accesso alla documentazione oggetto del presente atto, e di richiedere la collaborazione attiva delle Amministrazioni Locali al fine di assicurarne la più ampia e capillare informazione;

- 4) DI DISPORRE altresì che il presente atto, contestualmente alla pubblicazione nei termini di legge, sia inviato ai Comuni di Guiglia, Marano sul Panaro e Zocca affinché venga pubblicato sui rispettivi Albi Pretori per un periodo di 15 giorni consecutivi;
- 5) DI DARE MANDATO al Direttore e ai Servizi competenti dell'adempimento degli atti conseguenti alla presente deliberazione;
- 6) DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134 [comma 4] del D. Lgs. n°267/2000, stante la votazione unanime separata legalmente espressa.

=====

Parere in ordine alla regolarità tecnica (art. 49, comma 1, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali):

☒ Favorevole ☐ Contrario

Modena, 03/07/2015

Il Direttore

F.to VALERIO FIORAVANTI

=====

Parere in ordine alla regolarità tecnica (art. 49, comma 1, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali):

☒ Favorevole ☐ Contrario

Modena, 03/07/2015

Il Responsabile del Servizio Pianificazione Territoriale
e Conservazione della Natura

F.to FAUSTO MINELLI

=====

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente

F.to PASINI GIOVANNI BATTISTA

Il Segretario

F.to FIORAVANTI VALERIO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Modena, 15/07/2015

La su estesa deliberazione in data odierna:

- viene pubblicata all'Albo Pretorio telematico dell'Ente (www.parchiemiliacentrale.it) per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124, comma 1, del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali e dell'art. 32 della Legge 18 giugno 2009, n° 69 (reg. n° 2015 / 46);

Il Responsabile del procedimento
F.to Giuliano Pozzi

ESECUTIVITÀ / ESEGUIBILITÀ

Si certifica che la presente deliberazione:

è stata dichiarata immediatamente eseguibile a norma dell'art. 134, comma 4, del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali.

Modena, 27/07/2015

Il Segretario
F.to FIORAVANTI VALERIO

Per copia conforme all'originale

Modena, 10/08/2015



Il Responsabile del Servizio Segreteria,
Protocollo e Affari Generali
Giuliano Pozzi