

Lavori: "VENDITA DI BOSCO IN PIEDI OGGETTO DI INFESTAZIONE DA IPS TYPOGRAPHUS ALL'INTERNO DEL PATRIMONIO FORESTALE INDISPONIBILE DELLA REGIONE EMILIA - ROMAGNA (FORESTA DI PIEVEPELAGO)."

Stazione appaltante: Ente di Gestione per i Parchi e la Biodiversità – Emilia Centrale

IMPRESA APPALTATRICE

Nizzi Nicola & C. S.A.S.
Via Versurone n. 7, 41022
Fiumalbo (Modena)
P.IVA 02579980364

CONTRATTO Repertorio interno contratti n. 2025/34 del 21/08/2025.

	Euro
Prezzo di acquisto al q.le	€ 5,93
Prezzo di acquisto al mc.	€ 35,60

PROCESSO VERBALE DI SOSPENSIONE DEI LAVORI N°2 dei lavori

(Art. 121 D.Lgs 36/2023 – Art.23 C.1 D.M.- 49/2018)

Visto:

- Che il comma 8 dell'art. 17 del Decreto legislativo n. 36/2023 prevede che "Fermo quanto previsto dall'articolo 50, comma 6, l'esecuzione del contratto può essere iniziata, anche prima della stipula, per motivate ragioni. L'esecuzione è sempre iniziata prima della stipula se sussistono le ragioni d'urgenza di cui al comma 9";
- che sussistono le ragioni di cui al comma 9 dell'art. 17 del Decreto legislativo n. 36/2023 : "L'esecuzione d'urgenza è effettuata quando ricorrono eventi oggettivamente imprevedibili, per evitare situazioni di pericolo per persone, animali, cose, per l'igiene e la salute pubblica, per il patrimonio storico, artistico, culturale, ovvero nei casi in cui la mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta nella gara determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare, ivi compresa la perdita di finanziamenti";
- La determina n. 41 del 18/02/2025 di Aggiudicazione Asta in via definitiva dei lavori in parola in capo all'Appaltatore, per il prezzo di acquisto di 5,93 €/q.le, ovvero 35,60 €/mc (IVA esclusa).

L'anno 2025 il giorno 22 del mese di Novembre in località Acque chiare nel Comune di Pievepelago (MO), a seguito di invito trasmesso alle parti interessate dal sottoscritto Dott. For. Andrea Santi, direttore dei lavori ai sensi dell'art. 1 Allegato II.14 del D.Lgs. 36/2023, si sono trovati nel luogo dove sono iniziati i lavori ricompresi nel Disciplinare Tecnico-Economico redatto dal Dott. For. Andrea Santi, i Sigg. :

- Dott. For. Andrea Santi in qualità di Direttore dei lavori;
- Sig. Nicola Nizzi in qualità di rappresentante dell'Impresa appaltatrice;

per procedere alla sospensione dei lavori in oggetto, ai sensi di legge.

Verbale Sospensione dei Lavori

Premesso che con processo verbale redatto e sottoscritto dalle parti in data 22/05/2025 sono stati consegnati all'impresa appaltatrice i lavori in oggetto, i quali dovevano essere compiuti entro n. 150 (centocinquanta) giorni, a decorrere da tale data e che, perciò, dovevano essere ultimati entro e non oltre la data del 19/10/2025, secondo quanto previsto dall'Allegato C "Disciplinare Tecnico-Economico".

Che con processo verbale redatto e sottoscritto dalle parti in data 08 agosto 2025 i lavori stessi sono stati sospesi in pari data, ai sensi dell'art. 121 del DLGS 36/2023.

Che con processo verbale redatto e sottoscritto dalle parti in data 25 agosto 2025 sono stati ripresi i lavori in oggetto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 del DM 7/3/2018 n.49, si accertava il periodo di avvenuta sospensione dei lavori pari a 17 (diciassette) giorni e, si rideterminava il termine di tempo entro il quale le opere devono essere ultimate, il quale veniva fissato per il giorno 05/11/2025.

Che con processo verbale redatto e sottoscritto dalle parti in data 04 novembre 2025 è stata concessa una proroga del termine di ultimazione dei lavori pari a 37 (trentasette) giorni e, si rideterminava il termine di tempo entro il quale le opere devono essere ultimate, il quale veniva fissato per il giorno 12/12/2025.

Considerato che si sono verificate giornate di condizioni metereologiche avverse con perturbazioni nevose, che hanno reso pericoloso l'accesso degli operatori al cantiere, e conseguentemente impraticabili le aree interessate all'esbosco impedendo di continuare ad eseguire i lavori regolarmente secondo la regola dell'arte e che, pertanto, è stato impossibile svolgere le attività di cantiere.

Rilevato che le circostanze verificatesi rientrano nelle ipotesi per la sospensione dei lavori in appalto in corso d'opera, così come indicato dall'art. 121 del D.lgs 36/2023;

Accertato che, ai sensi e per gli effetti delle citate norme, si sono effettivamente verificate quelle circostanze speciali che impediscono ai lavori, in via temporanea, di poter procedere regolarmente e con continuità tali da garantire la perfetta esecuzione dell'opera e che, pertanto, occorre ordinare all'Impresa appaltatrice l'immediata sospensione degli stessi.

Tutto ciò premesso e considerato, il sottoscritto Direttore dei lavori

ORDINA

all'Impresa appaltatrice **Nizzi Nicola & C. S.A.S.** che, a decorrere da oggi **22 novembre 2025**, vengano sospesi i lavori in oggetto per le motivazioni precedentemente esposte, ai sensi e per gli effetti dell'art. 121 del D.lgs 36/2023.

I lavori potranno essere ripresi solo dopo che saranno cessate le citate cause di sospensione e solo dopo che sarà stato redatto dal sottoscritto, in contraddittorio con l'Impresa appaltatrice, il verbale di formale ripresa dei lavori, il quale dovrà essere controfirmato da entrambe le parti, secondo le disposizioni di legge.

Ai sensi dell'art. 133, comma 4, del D.P.R. n. 554/99 si riscontra e si accerta che:

1) Le opere la cui esecuzione rimane interrotta a seguito del presente verbale, sono le opere di taglio ed esbosco.

Ai sensi dell'art. 121 del D.lgs 36/2023, si rileva che l'Appaltatore non intende iscrivere contestazioni e riserve in merito alle motivazioni espresse dal sottoscritto Direttore dei lavori nel presente verbale di sospensione;

Verbale Sospensione dei Lavori

pertanto:

per quanto sopra, il rappresentante dell'Impresa dichiara di accettare, con il presente atto, la formale sospensione dei lavori come sopra effettuata, senza sollevare riserve o eccezioni di sorta.

Ai sensi dell'art. 24, comma 5, del D.M. LL.PP. 19-4-2000, n. 145, le parti danno concordemente atto che per la sospensione dei lavori determinata per i motivi e/o le cause sopraindicate nel presente verbale.

Ai sensi dell'art. 24, comma 6, del D.M. LL.PP. 19-4-2000, n. 145, la durata della sospensione dei lavori determinata secondo il presente verbale non verrà calcolata nel tempo fissato dall'Allegato C "Disciplinare Tecnico-Economico" / dal contratto d'appalto per l'ultimazione dei lavori, salvo che la sospensione stessa sia dovuta a cause attribuibili all'Appaltatore, accertate anche successivamente alla presente, per fatti e/o circostanze che al momento non sono riscontrabili e/o verificabili e che, anche dopo la sottoscrizione del presente verbale, vengano acclarate nei modi e nelle forme di legge. Il presente verbale verrà inoltrato, a cura del sottoscritto Direttore dei lavori, al Responsabile del procedimento dei lavori in oggetto, entro cinque giorni dalla data della sua redazione, ai sensi dell'art. 133, comma 3, del D.P.R. n. 554/99.

Il presente verbale di sospensione dei lavori, dopo essere stato compilato in n. 2 esemplari, viene letto, confermato e sottoscritto da tutti gli intervenuti.

IL DIRETTORE DEI LAVORI
Dott. For. Andrea Santi



L'IMPRESA APPALTATRICE
Nizzi Nicola & C. S.A.S.

Il Responsabile del Progetto
Geom. Gabriele Mordini



NIZZI NICOLA & C. sas
Via Versurone n° 7
Fiumalbo (MO)
P.IVA 02579980364
Cod. 0460111