



ASSESSORA CULTURA, PARCHI E FORESTAZIONE, TUTELA E VALORIZZAZIONE DELLA BIODIVERSITÀ, PARI OPPORTUNITÀ



SETTORE AREE PROTETTE FORESTE E ZONE MONTANE



PROGRAMMA INVESTIMENTI 2026 -2027

Provincia di Reggio Emilia Comune di Albinea (RE)

Lavori per il miglioramento della fruibilità turistica
CUP: D38E25000250006

Progetto di fattibilità tecnico economica Manutenzione Straordinaria per messa in sicurezza Castello di Borzano

Paesaggio naturale e seminaturale protetto collina reggiana - Terre di Matilde
Sito rete Natura 2000 IT4030017-ZSC-ZPS - Ca' del Vento, Ca' del Lupo, Gessi di Borzano
Core area CS2 "Bassa collina reggiana" del sito "Carsismo e grotte dell'appennino settentrionale", Iscritto al patrimonio mondiale Unesco

committente:

Ente di gestione per i parchi
e le Biodiversità Emilia Centrale



rup:

Gabriele Mordini

con il contributo di:

Comune di Albinea



progettista - coordinatore:

arch. Walter Baricchi

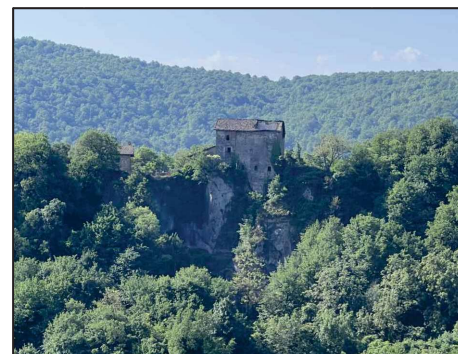
in collaborazione con:

arch. Giuliano Cervi
arch. Enrico Franzoni
ing. Alex Lemmi

CME

Computo metrico estimativo

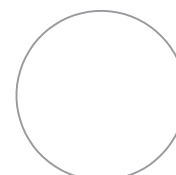
Maggio 2026



A/R	DATA	DESCRIZIONE	SCALA	ELABORAZIONE
A				
B				
C				
D				
E				
F				
G				

A TERMINE DI LEGGE E' VIETATO RIPRODURRE E COMUNICARE A TERZI IL CONTENUTO DEL PRESENTE ELABORATO. SI RICONOSCONO AUTORIZZATI SOLO GLI ELABORATI CON TIMBRO E FIRMA IN ORIGINALE DEL RESPONSABILE DEL PROGETTO. IL PRESENTE PROGETTO E' DI PROPRIETA' ESCLUSIVA DEL FRANZONI STUDIO PIAZZA CAVICCHIONI, 5 ALBINEA.

RESPONSABILE DEL PROGETTO:
ARCH. WALTER BARICCHI



COMPUTO METRICO

OGGETTO: Intervento di messa in sicurezza del Castello di Borzano

COMMITTENTE:

Data, 08/05/2026

IL TECNICO

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							42'276,40
	LAVORI A MISURA							
2 B02.007.060	Consolidamento di solaio in legno e piano in tavolato mediante sovrapposizione di nuovo tavolato sul tavolato esistente, escluso la verifica dell'idoneità del tavolato esistente a ... tto fondo, la ripresa o rifacimento degli intonaci. Misurazione della superficie superiore tra i fili vivi delle murature posa di doppio tavolato incrociato all'estradosso dei solai di primo livello *(lung.=54,6+44,5)	2,00	99,10			198,20		
	SOMMANO mq					198,20	40,44	8'015,21
3 B02.001.040. a	Riparazione a scuci e cucì di lesioni murarie su muri gravemente lesionati, mediante ampliamento, attraverso la demolizione dei lembi di stacco, la pulizia ed il lavaggio delle par ... la stuccatura e la pulitura delle connessioni: muratura in pietrame: di natura calcarea squadrato e sbizzato di recupero ricostruzione di muratura crollata in corrispondenza degli appoggi delle strutture lignee di copertura e dei solai sfondati					4,00		
	SOMMANO mc					4,00	775,31	3'101,24
4 A22.004.005. p	Elementi portanti orizzontali a sezione rettangolare di legno massello o lamellare, con superfici in vista piallate, di sezione adeguata, opportunamente classificato in base alla n ... e il lavoro finito a regola d'arte secondo i protocolli di montaggio stabiliti nel C.S.A o dalla D.L.: castagno massello fornitura e posa di travi di copertura in luogo di quelle crollate (orditura primaria e terzere)	3,00 3,00	5,00 6,00	0,300 0,200	0,400 0,300	1,80 1,08		
	SOMMANO mc					2,88	3'121,12	8'988,83
5 A22.001.010. p	Sovrapprezzo per elementi costruttivi diritti per pilastri in legno di cui alla voce A22.001.005 a sezione rotonda: castagno massello Vedi voce n° 4 [mc 2.88]					2,88		
	SOMMANO mc					2,88	384,72	1'107,99
6 A22.007.005. p	Elementi di irrigidimento a sezione rettangolare di legno massello o lamellare, con superfici in vista piallate, di sezione adeguata, opportunamente classificato in base alla norma ... e il lavoro finito a regola d'arte secondo i protocolli di montaggio stabiliti nel C.S.A o dalla D.L.: castagno massello travetti orditura secondaria	60,00		0,100	0,120	0,72		
	SOMMANO mc					0,72	2'783,08	2'003,82
7 A07.022.010. a	Copertura realizzata con lastre ondulate in monostrato di fibre bitumate e resinate, spessore 3 mm, posta in opera su esistente struttura, esclusi colmi e canali di gronda, peso 3,6 kg/mq, altezza onde 38 mm, passo 95 mm: nera copertura in sostituzione della porzione crollata					35,00		
	SOMMANO mq					35,00	32,57	1'139,95
8 NP.01	Fasciatura sommitale di edifici con fasce in poliestere e ripartitori in legno Messa in sicurezza provvisoria mediante cerchiatura sommitale di paramenti murari instabili, finaliz ... Lavori. Valutazione: al metro lineare (ml) di fascia installata, misurata sullo sviluppo perimetrale esterno dei muri. posa di fasce per cinturazione antiribaltamento delle facciate	2,00	52,00			104,00		
	A R I P O R T A R E					104,00		66'633,44

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					104,00		66'633,44
	SOMMANO ml					104,00	235,39	24'480,56
9 B01.061.020	Scarriolatura di materiali sciolti di qualsiasi natura e consistenza, provenienti da demolizioni, entro l'ambito dell'area di cantiere, per percorsi fino a 50 m					20,00		
	SOMMANO mc					20,00	39,30	786,00
10 B01.061.025	Compenso alla scarriolatura, per disagio dovuto a dislivelli e percorso lungo					19,00		
	SOMMANO mc					19,00	16,51	313,69
11 B01.061.035	Scofanatura a spalla d'uomo o insacchettatura di materiali di qualsiasi natura e consistenza, provenienti da demolizioni, su percorsi non carriolabili, fino al luogo di deposito, in attesa del trasporto allo scarico, compreso oneri di superamento dislivelli					12,00		
	SOMMANO mc					12,00	78,61	943,32
12 B01.061.010	Trasporto a discarica dei materiali di risulta provenienti da demolizioni, con motocarro di portata fino a 1 mc, o mezzo di uguali caratteristiche, compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica					20,00		
	SOMMANO mc					20,00	88,15	1'763,00
13 A.46.1.3	Conferimento di materiale di risulta a pubblica discarica autorizzata. Altri rifiuti quali legno, vetro, alluminio, ferro, plastica, ecc. Codici EER (CER) 170203-150102-150106-170202-191205 (par.ug.=20*600)	12000,00				12'000,00		
	SOMMANO kg					12'000,00	0,32	3'840,00
14 M01.001.020	Comune edile opere di pulizia area di cantiere (decespugliamento, rimozioni, ecc) e pulizia e rimozioni locali interni *(par.ug.=5*4*8)	160,00				160,00		
	SOMMANO ora					160,00	25,45	4'072,00
15 F01.046.015. a	Puntello metallico regolabile articolato alle estremità, con altezza fino a 3,6 m dal piano di appoggio, e sovrastante prima orditura costituita da morali di abete, per il sostegno provvisorio di pannelli prefabbricati o strutture metalliche: costo di utilizzo dell'attrezzatura per un mese puntellatura fissa per 24 mesi (100 puntelli circa) *(par.ug.=24*100)	2400,00				2'400,00		
	SOMMANO cad					2'400,00	1,32	3'168,00
	Parziale LAVORI A MISURA euro							63'723,60
	T O T A L E euro							106'000,00
	A R I P O R T A R E							106'000,00

COMMITTENTE:

