

Lavori: "INTERVENTO DI MANUTENZIONE E MESSA IN SICUREZZA AREA VERDE DI CÀ SILVESTRO IN COMUNE DI FIUMALBO" (CUP_D93H25000000005) (CIG_B775FDEE7C)

Stazione appaltante: *Ente di Gestione per i Parchi e la Biodiversità – Emilia Centrale*

PROGETTO ESECUTIVO del 12/06/2025 di Euro 8.962,05 I.V.A. compresa

IMPRESA APPALTATRICE Forestale Acque Chiare Soc. Coop.
Via Radici 43, 41027
Pievepelago (Modena)
Cod.Fisc./P. IVA 03467480368

CONTRATTO Determinazione aggiudicazione lavori n. 187 del 09/07/2025.

	Euro
Importo lavori a corpo	€ 7.201,90
Importo lavori a corpo con ribasso 0,01%	€ 7.201,18
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 144,04
Importo contrattuale con oneri I.V.A. 22%	€ 8.961,17

RELAZIONE SUL CONTO FINALE, VERBALE DI VISITA

e

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(Art. 208, del D.P.R. 21-12-1999, n. 554)

PROGETTO ESECUTIVO:

Redatto dal Dott. For. Andrea Santi, approvato con determinazione n. 146 del 12/06/2025 per l'importo complessivo di Euro 8.962,05

Quadro economico:

	Euro
A) Importo lavori posto a base di gara	7.201,90
A detrarre ribasso di gara (0,01%)	0,72
Importo contrattuale	7.201,18
Oneri per la sicurezza	144,04
 B) Somme a disposizione della stazione appaltante	
spese tecniche di progettazione (%)	0,00
I.v.a. (aliquota 22 %)	1.615,95
Importo complessivo progetto	8.961,17

AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI:

A seguito di procedura di affidamento diretto ai sensi dell'articolo 50 comma 1 lettera a) del d.lgs. 36/2023, della Legge 11 settembre 2020 N. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni) e s.m.i., è rimasta aggiudicataria l'Impresa Forestale Acque Chiare Soc. Coop. con sede in Pievepelago (MO), Via Radici 43, Cod.Fisc./P. IVA 03467480368.

CONTRATTO D'APPALTO:

Determinazione aggiudicazione lavori n. 187 del 09/07/2025. Stipulato per un importo netto di Euro 7.345,22 oltre I.V.A. nella misura del 22%.

DIRETTORE DEI LAVORI:

L'Ente appaltante ha affidato la direzione dei lavori al sottoscritto Dott. For. Andrea Santi in qualità di tecnico dell'Ente di Gestione per i Parchi e la Biodiversità Emilia Centrale.

PIANO PER LA SICUREZZA FISICA DEI LAVORATORI:

Per i lavori in appalto:

- è stato redatto da parte dell'impresa appaltatrice il piano operativo di sicurezza previsto dal DLgs n. 81/2008.

CONSEGNA DEI LAVORI:

La consegna dei lavori è stata effettuata dal sottoscritto in data 21 luglio 2025 come dal relativo verbale in pari data. In esecuzione delle norme contrattuali e della documentazione di gara, con detto verbale è stata fissata entro e non oltre il giorno 09 agosto 2025 la data per dare ultimati i lavori, essendo previsto in 20 (diconsi venti) giorni consecutivi il termine concesso per l'esecuzione.

SOSPENSIONE E RIPRESA DEI LAVORI:

Non è presente alcuna sospensione dei lavori.

Non è presente alcuna ripresa dei lavori.

ULTIMAZIONE DEI LAVORI:

L'ultimazione dei lavori è stata accertata dal sottoscritto direttore dei lavori in data 08 agosto 2025, come da relativo certificato di ultimazione lavori del 08 agosto 2025.

TEMPO UTILE CONCESSO PER L'ESECUZIONE DELLE OPERE:

• in base al contratto:	gg. n.	20
• in base alle sospensioni dei lavori:	gg. n.	0
• in base alle proroghe all'ultimazione dei lavori:	gg. n.	0
• totale dei giorni consecutivi concessi a far data dal verbale di consegna	gg. n.	19

Sommano A)

A seguito di ciò, la scadenza del termine ultimo per l'ultimazione dei lavori è stata fissata al giorno 09/08/2025.

TEMPO IMPIEGATO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI

Pertanto, i lavori sono stati ultimati **08/08/2025**.

PENALI:

A seguito dei citati tempi di consegna delle opere finite non risulta applicabile nei confronti dell'impresa appaltatrice la penale prevista dall'art. 18 del Capitolato Speciale d'Appalto, fissata nella misura dell'1 per mille dell'importo contrattuale per ogni giorno di ritardo rispetto al termine massimo concesso per la fine lavori.

VERBALE DI DANNI DI FORZA MAGGIORE:

Durante l'esecuzione dei lavori:

- non si sono verificati danni di forza maggiore.

SINISTRI ALLE PERSONE E DANNI ALLE PROPRIETA':

Durante l'esecuzione dei lavori:

- non si sono verificati sinistri alle persone e danni alle proprietà.

ANDAMENTO DEI LAVORI:

- I lavori sono stati realizzati in conformità alle norme contrattuali ed alle disposizioni impartite in corso d'opera dal sottoscritto Direttore dei lavori e del Responsabile del procedimento.

ORDINI DI SERVIZIO IMPARTITI ALL'APPALTATORE:

Durante l'esecuzione dei lavori non sono stati impartiti di servizio, indicati distintamente tra quelli effettuati dal Responsabile del procedimento e quelli effettuati dal sottoscritto Direttore dei lavori.

ANTICIPAZIONE:

Ai sensi della vigente normativa in materia di contratti della Pubblica Amministrazione e della vigente normativa in materia di appalti di lavori pubblici si precisa che nei confronti dell'impresa appaltatrice non è stata erogata alcuna anticipazione sull'importo di contratto.

LAVORI IN ECONOMIA:

Nel corso dell'esecuzione dei lavori non sono stati eseguiti lavori –forniture in economia.

CONTO FINALE DEI LAVORI:

Il Conto Finale è stato redatto dal sottoscritto Direttore dei lavori in data 08/08/2025, per un importo complessivo netto di Euro 7.345,22

	Euro
• Ammontare lavori	7.201,90
• Ammontare lavori con ribasso di gara 0,01%	7.201,18
• Oneri per la sicurezza	144,04
• _____	
• _____	
Sommano	7.345,22

Da cui detraendo l'ammontare dei seguenti pagamenti delle rate in acconto:

	Euro
• Anticipazione	€ 0,00
• Certificato di pagamento	€ 0,00

Resta il credito liquido dell'Impresa appaltatrice in	Euro
	7.345,22

Pertanto, lo stato finale è rimasto compreso nei limiti delle somme autorizzate dalla stazione appaltante, presentando sulle somme stanziare un'economia di Euro settemilatrecentoquarantacinque/22.

RISERVE DELL'IMPRESA APPALTATRICE:

L'impresa appaltatrice non ha riserve e/o contestazioni sui documenti contabili, ai sensi dell'art. 31 del D.M. LL.PP. 19-4-2000, n. 145

CAUZIONI E POLIZZE ASSICURATIVE:

- L'impresa appaltatrice ha presentato la polizza assicurativa (CAR) di cui alle disposizioni normative del Codice dei Contratti Pubblici e del CSA; la suddetta polizza n. 1-60315-88-205578525 rilasciata da UnipolSai Assicurazioni spa - Agenzia 60315 di Pavullo nel Frignano (MO) - Subagenzia 23, ha durata fino al termine dei lavori e comunque fino all'emissione del certificato di regolare esecuzione nonché secondo le disposizioni previste dal Codice dei Contratti Pubblici e dal CSA. L'Appaltatore ha inoltre dimostrato all'Ente appaltante, garantendone il mantenimento per tutta la durata contrattuale nonché informando su qualsiasi recesso o disdetta relativa alla polizza, la vigenza della propria copertura di RCT-RCO per i rischi inerenti la propria attività mediante presentazione degli estremi della polizza n. 1-60315-99-180735242 rilasciata da UnipolSai Assicurazioni spa - Agenzia 60315 di Pavullo nel Frignano (MO) - Subagenzia 23, attiva dal 04/09/2024 e con scadenza il 04/09/2026.

ASSICURAZIONI OBBLIGATORIE DEGLI OPERAI:

- L'impresa appaltatrice è risultata essere in regola con gli adempimenti contributivi obbligatori a favore dell'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale (INPS), come da DURC on line, Prot. INPS_45647367 con scadenza validità 28/08/2025;

INFORTUNI SUL LAVORO:

Nel corso dei lavori non si sono verificati infortuni sul lavoro.

CESSIONE DI CREDITI:

Al sottoscritto direttore dei lavori non risulta che l'impresa appaltatrice abbia ceduto i propri crediti vantati nei confronti della stazione appaltante, a titolo di corrispettivo d'appalto, secondo quanto previsto dalla legge 21-2-1991, n. 52, poiché non è stato notificato precedentemente all'amministrazione debitrice alcuna cessione, ai sensi dell'art. 26, comma 5, della legge 11-2-1994, n. 109 e successive modificazioni e dell'art. 115 del D.P.R. 21-12-1999, n. 554.

AVVISI AI CREDITORI:

Ai sensi dell'art. 218 del D.P.R. 05/10/2010, n. 207, si precisa che per l'esecuzione dei lavori in parola non sono occorse occupazioni permanenti o temporanee, non possono essere stati recati danni ad aree e immobili di proprietà privata, di enti o associazioni private o di enti pubblici diversi dalla stazione appaltante dei lavori medesimi, in quanto gli interventi in appalto si sono sviluppati su aree di proprietà della Regione Emilia – Romagna.

Pertanto, il sottoscritto direttore lavori ha ritenuto di poter omettere la pubblicazione degli "AVVISI AI CREDITORI" c/o il/i Comune/i interessato/i e sul Foglio degli Annunzi Legali della Provincia c/o la Prefettura competente, così come prescritto dalla norma di cui sopra.

Ciò premesso, il sottoscritto Direttore dei lavori, a seguito del sopralluogo effettuato in data 08/08/2025

CONSIDERATO

- che i lavori corrispondono alle previsioni di progetto, salvo lievi modificazioni che si riconoscono pienamente giustificate ed ammissibili;
- che si trovano in buono stato di conservazione;
- che sono stati regolarmente contabilizzati;
- che in base alla revisione tecnico-contabile si può confermare l'importo dello stato finale,

CERTIFICA

che i lavori sono stati regolarmente eseguiti dall'Impresa ne liquida il credito come segue:

Il Conto Finale è stato redatto dal sottoscritto Direttore dei lavori in data 08/08/2025, per un importo complessivo netto di Euro 7.345,22

	Euro
• Ammontare lavori	7.201,90
• Ammontare lavori con ribasso di gara 0,01%	7.201,18
• Oneri per la sicurezza	144,04
• _____	
• _____	
Sommano	7.345,22

Da cui detraendo l'ammontare dei seguenti pagamenti delle rate in
acconto:

	Euro
• Anticipazione	€ 0,00
• Certificato di pagamento	€ 0,00

	Euro
Resta il credito liquido dell'Impresa appaltatrice in	7.345,22

Data 15/08/2025

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Dott. For. Andrea Santi



L'IMPRESA APPALTATRICE

Forestale Acque Chiare Soc. Coop

**FORESTALE ACQUE CHIARE
SOC. COOPERATIVA**

Via Radici, 43 - S. Anna Pelago
41027 Pievepelago (Mo)
C.F. RIVA/Reg. Impr.: 03467480868
Albo Coop. nr. A221832 sez. mutualità prevalente