

LAVORI: PROGRAMMA INVESTIMENTI AREE PROTETTE 2021-2023 - PROGETTO ECEN_PI21-23_06
"MANUTENZIONE STRAORDINARIA ITINERARI DEL PARCO DEI SASSI DI ROCCAMALATINA"
CUP_D37H21004310002 – CIG_A019F80279

COMMITTENTE: ENTE DI GESTIONE PER I PARCHI E LA BIODIVERSITA' EMILIA CENTRALE

DIRETTORE DEI LAVORI: Dott. For. Agostino Barbieri – Via Rame, 1102 – 41059 Zocca (Mo)

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Dr. Fausto Minelli
Responsabile del Servizio Strumenti di gestione delle AA.PP., Conservazione della Natura, Ricerche e Monitoraggi

IMPRESA: Cooperativa Agricola Forestale LA PINETA soc. Coop. (sede legale) Montese (Mo) Via Pilone, 176

AFFIDAMENTO LAVORI: Contratto Rep.n. 41 del 20/08/2024. Affidamento con Determina Dirigenziale n. 297 del 11/12/2023 per l'importo di € 96.351,92 (di cui € 95.230,00 per lavori ed € 1.121,92 di oneri per la sicurezza) al netto dell'IVA (22%) per € 21.197,42

RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Contratto:	Rep.n. 41 del 20/08/2024
Importo Lavori:	€ 97.800,70 di cui € 48.086,02 per lavorazioni soggette a ribasso d'asta, € 48.592,76 per manodopera ed € 1.121,92 per Oneri di Sicurezza non soggetti a ribasso
Ribasso d'asta:	€ 1.448,78
Importo netto:	€ 95.230,00
Oneri sicurezza:	€ 1.121,92
Importo di contratto:	€ 96.351,92 oltre IVA (22%) per 21.197,42

PROGETTO PRINCIPALE: Il progetto principale è stato redatto dal Dr. Agostino Barbieri nel mese di Maggio 2022 per incarico dell'Ente di Gestione per i Parchi e la Biodiversità Emilia Centrale con Determina n. 245 del 29/11/2021 ed è stato approvato con Determina del Responsabile del Procedimento Determinazione n. 238 del 28/10/2022 per l'importo di € 134.884,85, così ripartito:

A - Lavori / acquisto di beni e attrezzature				
A1.1 - Lavori		€	96.678,78	
A1.2 - Oneri per la sicurezza		€	1.121,92	
A2 - Acquisto di beni e attrezzature		€	0,00	
A3 - Acquisto di aree		€	0,00	
	Per lavori sommano	€		97.800,70
A4 - IVA totale di cui				
A4.1 - IVA su lavori e Oneri di Sicurezza (22%)		€	21.516,15	
A4.2 - IVA su acquisto di beni e attrezzature		€	0,00	
A4.3 - IVA su altri acquisti		€	0,00	
	Per IVA sommano	€		21.516,15
	Totale A	€		119.316,85
B - Somme a disposizione				
B1 - Rilievi, accertamenti ed indagini		€	0,00	
B2 - Allacciamenti a pubblici servizi		€	0,00	
B3 - Noli		€	0,00	
B4 - Spese di divulgazione e comunicazione		€	0,00	
B5 - Imprevisti		€	1.749,00	
B6 - Spese tecniche e di pubblicità di cui				
B6.1 - Compenso per incarico esterno (IMPORTO AL NETTO DELL'IVA)		€	9.950,00	
B6.2 - Compenso incentivante (Art. 113, comma 2 e 3, D. Lgs. 50/2016)		€	1.680,00	
B6.3 - IVA su spese tecniche voce B.6.1. (22%)		€	2.189,00	
	Totale B	€		15.568,00
IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO (A + B)		€		134.884,85

Più in dettaglio i lavori sono distinti in n. 8 interventi localizzati in 8 differenti località tutte ubicate all'interno del territorio del Parco Regionale dei Sassi di Roccamalatina.

DESCRIZIONE DEI LAVORI:

Intervento n. 1 - Località Casona di Marano - Sistemazione Parcheggio

- **Intervento di sistemazione Parcheggio:** l'intervento consisteva nella realizzazione di opere di drenaggio superficiale e profondo delle acque meteoriche. Si prevedeva altresì la sostituzione degli arredi (tavoli e panchine) in sostituzione di quelli presenti, ormai obsoleti e non più funzionali. Intervento realizzato come da previsioni di progetto tranne lievi variazioni a discrezione della Direzione Lavori.

Intervento n. 2 - Località Via Fondovalle - Itinerario n. 1 - Sistemazione sentiero con gradini e taglia-acqua

- **Intervento di sistemazione sentiero:** l'intervento consisteva nella sistemazione di un breve tratto di sentiero della lunghezza di circa 50 m, in corrispondenza del punto di innesto dell'Itinerario n. 1 sulla strada Fondovalle. Intervento realizzato come da previsioni di progetto tranne lievi variazioni a discrezione della Direzione Lavori.

Intervento n. 3 - Località Rio Frascara – Itinerario n. 1 - Sistemazione passerelle e parapetti

- **Intervento di sistemazione di passerelle e parapetti:** l'intervento consisteva nella realizzazione di opere di manutenzione straordinaria alle opere presenti in un tratto importante dell'itinerario n. 1, quello corrispondente al Rio Frascara (lunghezza di circa 1.800 m). Si tratta di un sentiero interessato dalla presenza di n. 19 passerelle/ponticelli che periodicamente necessitano di interventi di manutenzione. Intervento realizzato come da previsioni di progetto tranne lievi variazioni a discrezione della Direzione Lavori dovute al ripristino dei danni occorsi a seguito dell'evento di piena del Rio Vallecchie del 23-27 Giugno 2024.

Intervento n. 4 - Località Pieve di Trebbio - Sistemazione Parcheggio

- **Intervento di sistemazione Parcheggio:** l'intervento consisteva nella sistemazione del parcheggio tramite livellamento della sede viabile, stesura di stabilizzato e ripristino del sistema di raccolta delle acque meteoriche ormai non più funzionante. Si prevedeva altresì la sostituzione degli arredi (tavoli e panchine) in sostituzione di quelli presenti, ormai obsoleti e non più funzionali. Intervento realizzato come da previsioni di progetto tranne lievi variazioni a discrezione della Direzione Lavori.

Intervento n. 5 - Località Casetta - Itinerario n. 3 - Sistemazione sentiero con gradini e taglia-acqua

- **Intervento di sistemazione sentiero:** l'intervento consisteva nella sistemazione di un breve tratto di sentiero della lunghezza di circa 120 m, in corrispondenza del punto di innesto dell'itinerario n. 3 sulla Via Castellino. Intervento realizzato come da previsioni di progetto tranne lievi variazioni a discrezione della Direzione Lavori.

Intervento n. 6 - Località Casellina - Sistemazione Parcheggio

- **Intervento di sistemazione Parcheggio:** l'intervento consisteva nella sistemazione del parcheggio tramite livellamento della sede viabile, stesura di stabilizzato, ripristino del sistema di raccolta delle acque meteoriche ormai non più funzionante e sistemazione della scalinata di accesso/uscita dal parcheggio. Si prevedeva altresì la sostituzione degli arredi (tavoli e panchine) in sostituzione di quelli presenti, ormai obsoleti e non più funzionali. Intervento realizzato come da previsioni di progetto tranne lievi variazioni a discrezione della Direzione Lavori.

Intervento n. 7 - Località Mulino Riva - Itinerario n. 3 - Sistemazione area di sosta e sentiero

- **Intervento di sistemazione area di sosta:** l'intervento consisteva nella sistemazione degli arredi di un'area di sosta. In sintesi si prevedeva la sostituzione degli arredi (tavoli e panchine) in sostituzione di quelli presenti, ormai obsoleti e non più funzionali.
- **Intervento di sistemazione sentiero:** l'intervento consisteva nella sistemazione di un breve tratto di sentiero della lunghezza di circa 60 m, tramite interventi di livellamento e tramite la realizzazione di un guado a cordamolle in pietrame finalizzato al contenimento delle acque di un piccolo fosso che attraversa la carrareccia percorsa dal sentiero. Intervento realizzato come da previsioni di progetto tranne lievi variazioni a discrezione della Direzione Lavori. E' stato necessario tuttavia eseguire maggiori lavori, non previsti, di sgombero di materiale litoide a seguito degli eventi di piena del 23-27 Giugno 2024.

Intervento n. 8 - Località Cà Lamari - Itinerario n. 9A - Sistemazione sentiero con taglia-acqua

Intervento di sistemazione sentiero: l'intervento consisteva nella sistemazione di un breve tratto di sentiero della lunghezza di circa 130 m, nel tratto compreso tra Cà Lamari e Montecorone e più in dettaglio nel tratto di salita compreso tra il Fosso Porcia e Casa Doccia. In accordo con il RUP si è deciso di non realizzare l'intervento per coprire le maggiori spese sugli interventi n. 3 e 7.

ASSUNTORE DEI LAVORI: Come risulta dalla Determina n. 297 del 11/12/2023 i lavori sono stati aggiudicati all'impresa Cooperativa Agricola Forestale LA PINETA soc. Coop. (sede legale) Montese (Mo) Via Pilone, 176 per il corrispettivo di € 96.351,92 (di cui € 95.230,00 per lavori ed € 1.121,92 di oneri per la sicurezza) al netto dell'IVA (22%) per € 21.197,42.

IMPORTO CONTRATTUALE: L'importo contrattuale in base all'offerta presentata è risultato di € 96.351,92 (oneri di sicurezza inclusi) oltre IVA di legge.

CONSEGNA DEI LAVORI: I lavori del contratto principale furono consegnati con verbale in data 21-12-2023.

TEMPO STABILITO PER L'ESECUZIONE: Per l'esecuzione dei lavori erano stabiliti gg. 270 consecutivi a partire dalla data del verbale di consegna e scadevano quindi il 15/09/2024.

CERTIFICATI DI PAGAMENTO EMESSI: non è stato emesso alcun certificato di pagamento.

PERIZIA DI VARIANTE: per la realizzazione dei lavori non si è reso necessario presentare alcuna perizia di variante.

SOSPENSIONI E RIPRESE DEI LAVORI: I lavori non sono mai stati sospesi.

ULTIMAZIONE DEI LAVORI: L'ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno 13/09/2024 come accertato con certificato in stessa data.

DANNI DI FORZA MAGGIORE: Nessun danno accertato.

ORDINI E DISPOSIZIONI: Non si è reso necessario emettere alcun ordine di servizio.

VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI: Non si è reso necessario redigere alcun verbale di concordamento nuovi prezzi.

STATO FINALE: Lo stato finale è stato redatto in data 19/09/2024 per lavori a tutto il 13/09/2024 ed importa complessivamente netti € 96.351,92 (oneri di sicurezza inclusi) oltre a IVA di legge.

RISERVE DELL'IMPRESA: L'Impresa ha firmato il registro della contabilità senza riserve.

INFORTUNI IN CORSO DI LAVORO: Durante il lavoro non è avvenuto alcun infortunio.

ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI: Gli addetti ai lavori sopraindicati sono assicurati con posizione con decorrenza continuativa. pos. INAIL MO 3424428 - pos. INPS MO 5003183697 - pos. CASSA EDILE MO 223050.

AVVISI AD OPPONENDUM: In sostituzione degli avvisi prescritti dall'art.360 della Legge 20-03-1865 e succ. mod., il sottoscritto Direttore dei Lavori ha rilasciato una dichiarazione attestante che non furono prodotti danni diretti o indiretti a proprietà di terzi.

CESSIONE DI CREDITO DA PARTE DELL'IMPRESA: Per i lavori in questione l'impresa assuntrice dei lavori non ha effettuato la cessione dei suoi crediti.

DIREZIONE DEI LAVORI: I lavori sono stati diretti dal sottoscritto Dott. For. Agostino Barbieri, regolarmente iscritto all'Ordine dei Dottori Agronomi e Forestali della Provincia di Bologna, in virtù dell'incarico conferitomi con Determina n. 245 del 29/11/2021.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Alla visita tenutasi il giorno 13-09-2024 sono intervenuti i signori:

- Sig. Angelo Piccioli, in rappresentanza dell'Impresa;
- Dott. For. Agostino Barbieri, Direttore dei Lavori per incarico dell'Ente Parchi Emilia Centrale;
- Dott. Fausto Minelli dell'Ente Parchi Emilia Centrale;

Con la scorta della perizia e degli atti contabili si ispezionarono minutamente i lavori compiuti e si constatò che essi sono stati fatti a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali e che essi sono corrispondenti a quelli previsti in perizia.

Ciò premesso il sottoscritto Direttore dei Lavori,

CONSIDERATO

- che i lavori corrispondono alle previsioni della perizia, salvo lievi modificazioni che si riconoscono pienamente giustificate e ammissibili;
- che si trovano in buono stato di conservazione;
- che sono stati regolarmente contabilizzati;
- che in base alla revisione tecnico-contabile si può confermare l'importo dello stato finale;

CERTIFICA



Parco del
Frignano



Parco dei Sassi
di Roccamalatina



Riserva naturale
Cassa di espansione
del fiume Secchia

che i lavori sopra descritti eseguiti dall'impresa Cooperativa Agricola Forestale LA PINETA soc. Coop in base alla Determina n. 297 del 11/12/2023, sono **regolarmente eseguiti** e pertanto, tenuto conto delle disposizioni regionali e a norma del R.D. 08-02-1923, n. 422 e della legge 03-01-1978, n.1 e succ. mod., riconosce liquidabili all'impresa Cooperativa Agricola Forestale LA PINETA soc. Coop, secondo le risultanze dello stato finale dei lavori netti € 96.351,92 (di cui € 95.230,00 per lavori ed € 1.121,92 di oneri per la sicurezza) al oltre IVA (22%) per € 21.197,42.

Considerato che all'Impresa non è stato liquidato alcun acconto, risulta il Credito dell'Impresa:

a) per lavori al netto del R.A.	€	95.230,00	
b) per oneri di sicurezza	€	1.121,92	
c) per anticipazioni	€	0,00	
Totale Generale Netto			€ 96.351,92
- per certificati di acconto emessi: €		0,00	
Sommano le Deduzioni	€		0,00
Resta quindi il credito dell'impresa in nette	€		96.351,92
Addizione dell'IVA:	€		21.197,42
Credito totale dell'impresa	€		117.549,34

CERTIFICA POTERSI PAGARE

non risultando esservi denunce di Enti Previdenziali e non avendo l'Impresa ceduto i propri crediti, a tacitazione di ogni suo diritto ed avere per i lavori di cui è oggetto il presente certificato, il restante credito di € 96.351,92 (Diconsi Euro Novantaseimilatrecentocinquantuno//92) oltre a € 21.197,42 per IVA per un totale di € 117.549,34 (Diconsi Euro Centodiciassettemilacinquecentoquarantanove//34) dei quali si propone il pagamento, salvo la prescritta approvazione del presente atto e salvo le rettifiche revisionali.

Guiglia, li 19/09/2024

IL DIRETTORE DEI LAVORI
Dott. For. Agostino Barbieri

L'APPALTATORE
Cooperativa Agricola Forestale La Pineta
Sig. Piccioli Angelo

visto

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Dott. Fausto Minelli